



Fátima - Moradia



5 Quartos
3 Casas de banho
365 Área (m²)
2600 Área terreno (m²)
Garagem

357 200 €
(EUR €)

Moradia T5 em Moita Redonda-Fátima

No Primeiro Andar encontramos:

Três quartos espaçosos

Um WC de serviço

No Rés-do-Chão um hall de entrada para partilhar e estender a sala de estar.

Dois quartos, sendo um deles uma suíte com WC privativo

Sala ampla e acolhedora

Cozinha equipada com uma charmosa lareira em pedra moleanos

Cave:

Áreas generosas para arrumos

Sala de jogos

Cozinha adicional



Cláudia Filipa Gomes

Mediadora Imobiliária

919277549 ²

claudiafilipa@castelorealestate.com

T +351 910 599 670 ² · T +351 919 277 549 ² · E info@castelorealestate.com

2495-402 Fátima

AMI 23137

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Exterior:

O exterior desta propriedade é um verdadeiro paraíso natural, com um terreno de aproximadamente 2500m² repleto de árvores de fruto, incluindo uma Persea americana (abacateiro) trazida de Los Angeles, tangerineiras, oliveiras, nespereiras, figueiras, diospireiros, entre outras. A vista deslumbrante para o Castelo de Ourém e o ambiente calmo e sereno tornam esta moradia um refúgio perfeito.

Destaques:

Construção moderna e estrutura estável

Portas e pisos em excelente estado de conservação

Necessita apenas de pintura exterior e modernização dos WC

Alto potencial de valorização

Localização privilegiada

Esta moradia é uma oportunidade única para quem procura um lar com elevado potencial, numa localização de excelência. Não perca a oportunidade de adquirir esta propriedade que combina conforto, espaço e uma ligação íntima com a natureza.

Localização e Acessos

A moradia está situada na encantadora localidade de Moita, em Fátima, no concelho de Ourém, distrito de Santarém. Esta região é conhecida pela sua tranquilidade e beleza natural, oferecendo um ambiente sereno e acolhedor.

Acessos:

Autoestrada A1 uma das principais autoestradas de Portugal, ligando Lisboa ao Porto. Esta via rápida facilita o acesso a várias cidades importantes e proporciona uma ligação eficiente a outras autoestradas e estradas nacionais.

Proximidade a Pontos de Interesse:

Santuário de Fátima: Um dos mais importantes locais de peregrinação católica do mundo, o Santuário de Fátima está a uma curta distância de 10 minutos a pé, proporcionando uma experiência cultural e espiritual única.

Castelo de Ourém: A vista deslumbrante para o Castelo de Ourém é um dos destaques da propriedade, oferecendo um cenário histórico.

Centro de Fátima: Com várias lojas, restaurantes e serviços, o centro de Fátima está facilmente acessível, garantindo conveniência para todas as necessidades diárias.

Infraestruturas Locais:

Escolas e Serviços de Saúde: A região conta com várias escolas e centros de saúde, garantindo acesso a educação e cuidados médicos de qualidade.

Comércio e Lazer: A proximidade a centros comerciais, supermercados e áreas de lazer torna a vida diária mais prática e agradável.

Contacte-nos já e venha descobrir o seu futuro lar!



Cláudia Filipa Gomes

Mediadora Imobiliária

919277549 ²

claudiafilipa@castelorealestate.com

T +351 910 599 670 ² · T +351 919 277 549 ² · E info@castelorealestate.com

2495-402 Fátima

AMI 23137

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Anexo para visitas
- Despensa
- Furo
- Localização sossegada
- Poço
- Garagem
- Ano construção: 2000
- Adega
- Arrecadação
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Forno de lenha
- Fossa
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E



Cláudia Filipa Gomes

Mediadora Imobiliária

919277549 ²

claudiafilipa@castelorealestate.com

T +351 910 599 670 ² · T +351 919 277 549 ² · E info@castelorealestate.com

2495-402 Fátima
AMI 23137

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)